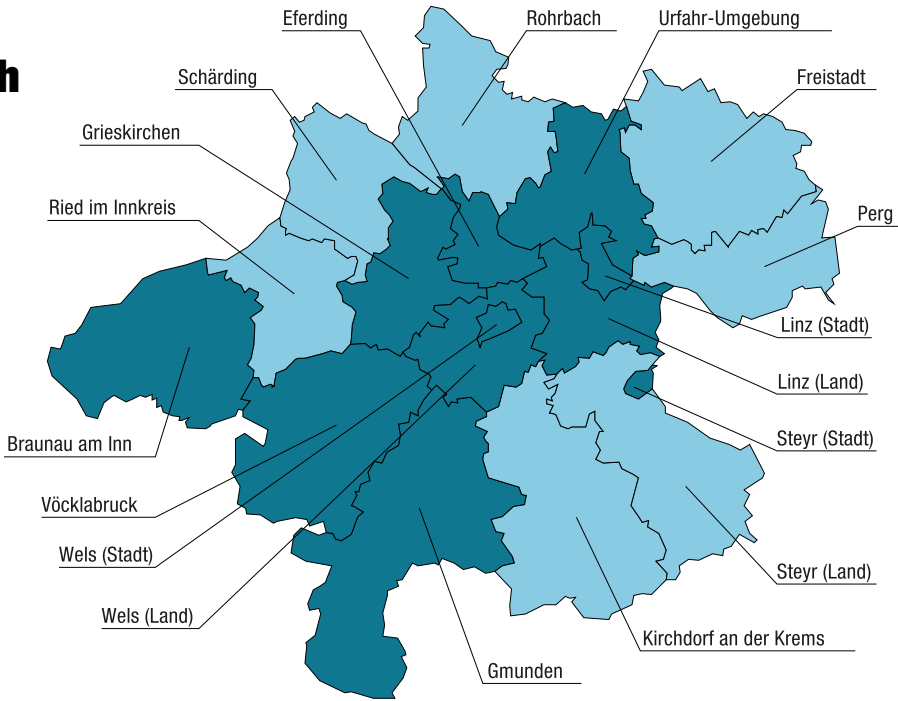


Preisspiegel Oberösterreich
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Braunau am Inn	4183	3360	2768	3426	▶
Eferding	3632	2599	3035	3071	▶
Freistadt	3498	2317	1871	2448	▶
Gmunden	4010	3698	4480	4260	▼
Grieskirchen	4073	3465	2419	3128	▶
Kirchdorf an der Krems	3134	k.A.	2327	2561	▶
Linz (Land)	4590	4347	2625	3588	▶
Linz (Stadt)	5760	6348	4484	5150	▶
Perg	3335	3157	2427	2869	▶
Ried im Innkreis	2897	3094	3003	2874	▶
Rohrbach	3387	k.A.	2153	2700	▶
Schärding	3311	2841	1523	2084	▶
Steyr (Land)	3192	2484	2039	2327	▶
Steyr (Stadt)	3882	k.A.	2206	3073	▶
Urfahr-Umgebung	3573	3764	3588	3642	▶
Vöcklabruck	4315	5891	5412	5284	▼
Wels (Land)	3808	3931	2882	3309	▶
Wels (Stadt)	3873	2786	3283	3390	▶

Linz	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	5846	5079	5340	6322	5303	▶
Wohnung Miete	18,18	15,38	14,79	15,59	15,91	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2047 Datenbasis: Februar 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.